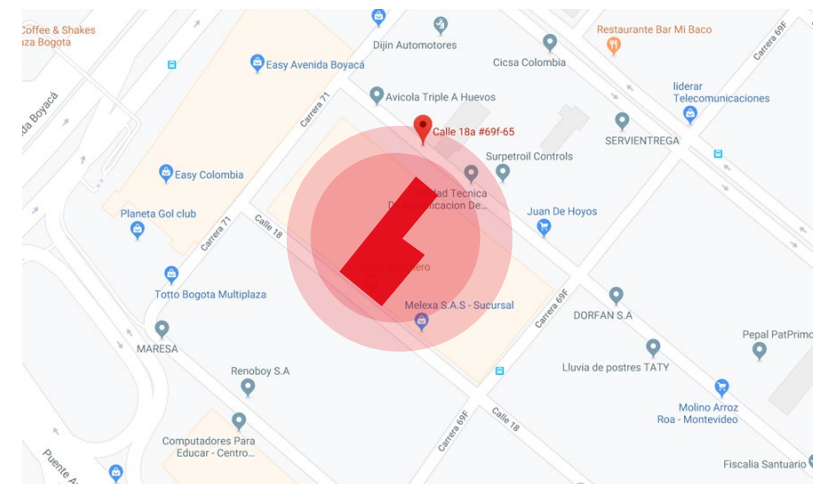




JLL

*Achieve
Ambitions*

Montevideo - Terrafranco

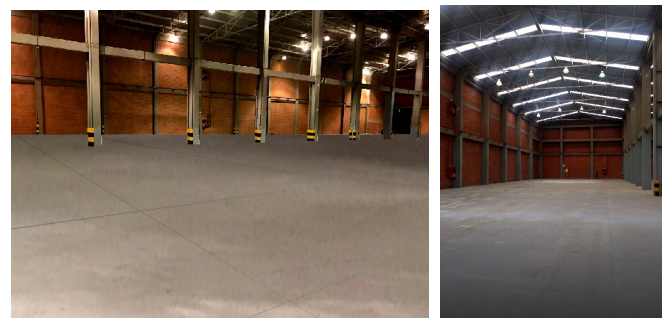


General	Zona Industrial	Montevideo
	Dirección	Calle 17 A # 69 F - 65
	Tipología	Stand Alone
	Clasificación Bodega	C
	Disponible en	Renta



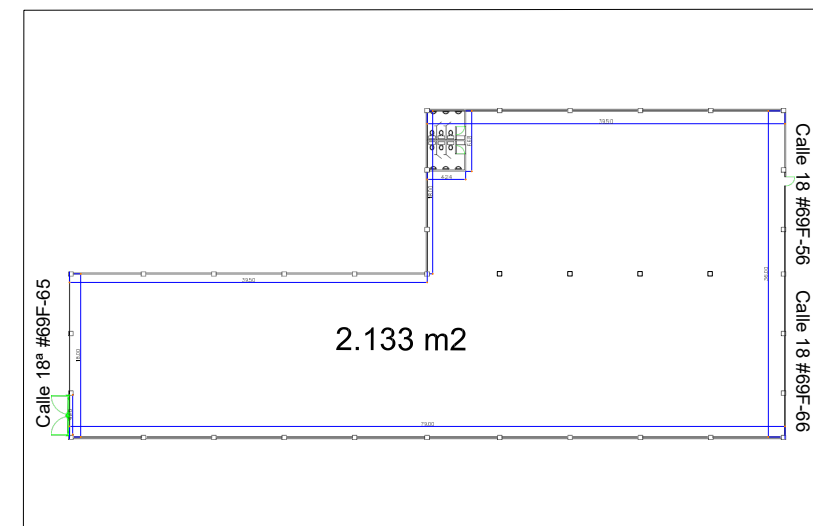
Área total Construida	Dimensiones	18 m x 39,50m
	Área total construida (m²)	2.133 (*)
	Área de Bodega (m²)	2.133

*Unión de cuatro (3) bodegas



No. Parqueaderos	Vehículos pesado + Vehículos livianos	Pendiente
Muelles	No. De Muelles	N/A
	No. De plataformas y especificaciones	N/A
Altura	A cumbrera	Pendiente
	A cercha	Pendiente
Resistencia Del Piso	Resistencia de piso	Pendiente
	Especificaciones	Pendiente
Otros	Tiene como vías de acceso; La Av. esperanza, La calle 26, Av. Boyacá y la Calle 13	

Oferta Económica	Valor renta COP \$	40.527.000 más IVA
	Valor renta COP\$ m²	19.000 más IVA
	Valor Administración COP\$	No aplica
	Valor Administración COP\$ m²	No aplica
	Valor canon + administración Incrementos	40.527.000 más IVA
Documentos	Certificado de libertad	Pendiente
	Licencia de construcción	Pendiente
Servicios públicos	Acueducto	Si
	Energía	Si
	Alcantarillado	Si
	Gas	Pendiente
	Voz y datos	Pendiente



¡Gracias!

Contáctenos

Diana Urueña

+57 318 7086682

Diana.uruena@am.jll.com

